

Marktgemeinde Groß-Schweinbarth
Protokoll Nr. 33

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die ordentliche Sitzung des **Gemeinderates**

der Marktgemeinde Groß-Schweinbarth am 12.09.2019
(öffentlicher Teil)

Sitzungsort: Alter Kindergarten
2221 Groß-Schweinbarth, Hauptplatz 1
Sitzungsbeginn: 20:00 Uhr
Sitzungsende: 21:00 Uhr

Die **Einladung** ist am 06.09.2019 elektronisch per e-mail und per SMS und am 06.09.2019 per Boten (für SPÖ-Mandatäre) erfolgt.

Anwesend waren:

Bgm.	Mag. Marianne RICKL-LIST
Vbgm.	Mag. Karl PFALZ
GGR	Josef KÖPF
GGR	Hannes HAUTZINGER
GGR	Peter BERTHOLD
GGR	Johann SCHEIDL
GR	Josef EPP
GR	Silvia HOFEGGER
GR	Mag. Heinz LÄNGLE
GR	DI Markus PAMPERL
GR	Gerhard RUPP
GR	Ing. Helmut WIDHALM
GR	Helmut MEISSL
GR	Sandra GROISS

Entschuldigt abwesend war:

GR	Franz JAROLIMEK
GR	Thomas STRANZ
GR	Ing. Markus KALTENBRUNNER
GR	Sabine SEHNE
GR	Elfriede KALTENBRUNNER

Nicht entschuldigt abwesend war:

-

Anwesend war außerdem:

VB DI Julia Dollinger (Schriftführer)

Vorsitzende: Frau Bgm. Mag. Marianne RICKL-LIST

Die Bürgermeisterin begrüßt die anwesenden Mitglieder des Gemeinderates, stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Öffentlichkeit der Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. Protokoll der letzten Sitzung vom 11.07.2019
2. Beauftragung Einrichtung Kanaldeckel B220
3. Organisationsstatut für Gemeinnützigkeit Kindergarten
4. Schulstarthilfe für Schuljahr 2019/20
5. Grundsatzbeschluss zur Errichtung eines Weinviertel-Rastplatzes mit LEADER-Förderung bzw. eines Rastplatzes mit Förderung der Dorferneuerung
6. Bericht über die Gebarungseinschau der NÖLRG
7. Vermietungen Turnsaal Volksschule
8. Vermessungsurkunde GZ 1283/19 (Am Königsberg)
9. Verkaufsangebot Grd.st. Nr. 3893/19 (Kollstatt)
10. Verkaufsangebot Grd.st. Nr. .518 (Hofkeller)
11. Kaufansuchen für Teilfläche des Grd.st. Nr. 3940/5 (Raggendorferstraße)

1. Protokoll vom 11.07.2019

Es liegen keine schriftlichen Einwendungen vor. Das Protokoll gilt als angenommen.

2. Beauftragung Einrichtung Kanaldeckel B220

Nach den Sanierungsarbeiten der B220, die durch die NÖLRG durchgeführt wurden, müssen die Kanaldeckel neu eingepasst werden. Die Kosten dafür sind von der Gemeinde zu tragen. Dazu wurde drei Angebote eingeholt für die Einrichtung von rund 40 Stück Kanaldeckeln: Fa. Leithäusl (EUR 15.800,00 exkl. USt), Fa. Pittel+Brausewetter (EUR 16.260,00 exkl. USt), Fa. Braumann (aufwendigeres Spezialverfahren mit dauerelastischem Material, EUR 32.586,40 exkl. USt). Die Fa. Leithäusl ist Billigstbieter und bietet zusätzlich den Vorteil, dass sie gleichzeitig auch Ausführender der Asphaltierungsarbeiten der B220 war. Der GR beschließt die Beauftragung an die Fa. Leithäusl.

20:05 Uhr GR Markus Pamperl erscheint zur Sitzung.

Beschluss: einstimmig

3. Organisationsstatut für Gemeinnützigkeit Kindergarten

Um die finanziellen Nachteile durch unterschiedliche Vorsteuer- und Umsatzsteuersätze für den Kindergarten zu vermeiden, soll der Kindergarten aus steuerlichen Gründen als gemeinnütziger Betrieb definiert werden und auf Empfehlung des Steuerberaters, der RPW Wirtschaftstreuhand GmbH, ein entsprechendes Organisationsstatut betreffend Gemeinnützigkeit vom GR beschlossen werden. Das Organisationsstatut soll ab 1.9.2019 rückwirkend in Kraft treten. Der GR beschließt das vorbereitete Organisationsstatut.

Beschluss: einstimmig angenommen

4. Schulstarthilfe für Schuljahr 2019/20

Die Bürgermeisterin beantragt, dass für die Kinder der 1. VS im Schuljahr 2019/20 zu gleichen Fördervoraussetzungen wie im Vorjahr eine Schulstarthilfe von EUR 100,00 pro Kind gewährt wird. Es sind 14 Kinder für die 1. VS angemeldet.

Beschluss: einstimmig angenommen

5. Grundsatzbeschluss zur Errichtung eines Weinviertel-Rastplatzes mit LEADER-Förderung bzw. eines Rastplatzes mit Förderung der Dorferneuerung

Für die Errichtung von Rastplätzen gibt es im Rahmen der Weinviertelförderung die Möglichkeit finanzielle Unterstützung durch die LEADER Region zu erhalten. Die Rastplätze sollen möglichst einheitlich gestaltet werden und müssen bestimmte Anforderungen erfüllen, wie z.B. Lage an einem Rad- oder Wanderweg, bestimmte Ausstattung (Pergola, Bank-Tischkombination, Müllbehälter, Infotafel, Fahrradabstellmöglichkeit, Weinviertel-Fahne, etc.). Die LEADER Region Weinviertel Ost fördert die Errichtung des Weinviertel Rastplatzes mit 55-60%. Der Dorferneuerungsverein hat diesbezüglich einen Gestaltungsentwurf für einen Rastplatz im Birngrund mit einer Landschaftsplanerin von NÖ Gestalten ausgearbeitet, der die Kriterien erfüllt. Die erste Kostenschätzung beträgt rund EUR 36.000. Eine Umgestaltung des Platzes im Birngrund ist durch die umfangreichen Grabarbeiten der GasConnect in diesem Bereich ohnehin notwendig. Dadurch könnten überdies Kostensynergien erzielt werden. Für die Errichtung hätte die Gemeinde nach Förderzusage rund 2 Jahre Zeit. Die Bürgermeisterin beantragt, einen Grundsatzbeschluss zur Errichtung eines Weinviertel-Rastplatzes lt. den Kriterien der LEADER Region Weinviertel Ost und von Weinviertel Tourismus am Standort Birngrund auf Basis der vorliegenden Planung zu fassen und die Fördereinreichung bei der LEADER Region durchzuführen. Die Gemeinde Groß-Schweinbarth übernimmt die Vorfinanzierung des Projektes sowie die Eigenmittel. Eine Beauftragung der baulichen Maßnahmen wird erst nach Zusage der Förderung mittels separatem Beschluss getätigt.

Beschluss: mehrheitlich angenommen

Dafür: ÖVP Fraktion

Dagegen: GR Groß, GGR Berthold, GGR Scheidl

Enthalten: GR Meißl

Für einen Rastplatz in der Kellergasse im Zeisselthal wurden seitens des Dorferneuerungsvereins ebenfalls Entwürfe mit NÖ Gestalten erarbeitet. Die Kostenschätzung dafür beträgt rund EUR 18.000. Die Errichtung des Rastplatzes wird im Rahmen der Dorferneuerungsaktion gefördert. Die Bürgermeisterin beantragt, einen Grundsatzbeschluss zur Errichtung eines Rastplatzes im Zeisselthal zu fassen. Die Beauftragung der Arbeiten wird erst nach Vorliegen der Förderzusage getätigt, wobei ein Teil der Arbeiten in Eigenregie erfolgen kann.

Beschluss: mehrheitlich angenommen

Dafür: ÖVP Fraktion

Dagegen: GGR Berthold, GGR Scheidl

Enthalten: GR Meißl, GR Groß

6. Bericht über die Gebarungseinschau der NÖLRG

Im August 2019 fand eine Gebarungseinschau durch die NÖLRG statt. Der zugehörige Bericht langte am 26.8.2019 im Gemeindeamt ein. Darin wird die finanzielle Lage der Gemeinde im

Wesentlichen positiv beurteilt und ein derzeitiger hoher finanzieller Spielraum auf Grund der freien Finanzspitze und eine hohe Liquidität durch die beträchtlichen Rücklagenbestände und den Sollüberschuss des ordentlichen Haushaltes bestätigt. Der Inhalt des Berichtes wird dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

7. Vermietungen Turnsaal Volksschule

Die Benützung des Turnsaales in der Volksschule an die Turngruppen Hip-Hop, Smovey Gymnastic, Gymnastik Haltungsorientiert und Yoga, wird wie bisher um EUR 10,00 pro Stunde beschlossen.

Beschluss: einstimmig angenommen

8. Vermessungsurkunde GZ 1283/19 (Am Königsberg)

Die Grenzänderungen laut Vermessungsurkunde GZ 1283/19 (Am Königsberg 3) werden beschlossen. Kosten und Gebühren zu Lasten des Antragstellers.

Beschluss: einstimmig angenommen

9. Verkaufsangebot Grd.st. Nr. 3893/19 (Kollstatt)

Der Eigentümer des Grundstücks Nr. 3893/19 in der Kollstatt übermittelte ein schriftliches Verkaufsangebot an die Gemeinde. Der GR beschließt, das Grundstück zum angebotenen Preis von EUR 1.800, plus Nebenkosten, zu erwerben. Bedeckung durch Rücklagen. Vor dem Abtragen des Erdreichs ist zu prüfen, ob darunterliegende Kellerröhren vorhanden sind.

Beschluss: einstimmig angenommen

10. Verkaufsangebot Grd.st. Nr. .518 (Hofkeller)

Der Eigentümer des Grundstücks Nr. .518, das sich innerhalb des Hofkellerareals befindet, übermittelte ein schriftliches Verkaufsangebot an die Gemeinde. Der GR beschließt, das Grundstück samt zugehörigem Keller zum Preis von EUR 2.200,00, plus Nebenkosten, zu erwerben. Bedeckung durch Rücklagen.

Beschluss: einstimmig angenommen

11. Kaufansuchen für Teilfläche des Grd.st. Nr. 3940/5 (Raggendorferstraße)

Der Eigentümer des Grundstückes 407/7 und 407/8, Raggendorferstraße, stellte den Antrag auf Verkauf einer Teilfläche des Gemeindegrundes Nr. 3940/5 im Ausmaß von ca. 260m², laut vorliegender Skizze. Das Grundstück ist derzeit als Grünland gewidmet. Der Kaufinteressent möchte darauf eine Garage und ein Carport bauen und beantragt eine entsprechende Umwidmung auf Bauland. Der GR beschließt den Verkauf der zukünftigen Baufläche zum Preis von EUR 62,50 pro m² und wird die notwendige Umwidmung durch den Raumplaner

vorbereiten lassen. Alle anfallenden Kosten für Vermessung, eventuelle Vertragserrichtung und grundbücherliche Durchführung bzw. sonstige Gebühren und Spesen gehen zu Lasten des Antragstellers.

Beschluss: einstimmig angenommen

Die Bürgermeisterin informiert zu folgenden Themen:

- Ankauf Stromaggregat, Asphaltsschneider und Rasenmäher für Bauhof (GV-Beschluss)
- Beschattung für Kindergarten Fa. Freispiel (EUR 1.331,50 exkl. USt, GV-Beschluss).
- Güterwegssanierung Kurve Zufahrt Neuberg (GV-Beschluss)
- Geplante Befestigung mit tragfähigem Material (Gartenstadt, Fürstengarten, Raggendorferstraße)
- Smart-Board Ankauf für Volksschule
- Information über den aktuellen Stand im Projekt Hörstatt
- Ideenwettbewerb Hauptplatzgestaltung: öffentliche Präsentation des Siegerprojektes im Oktober (GV-Beschluss)
- Kleinregion – Einladung zu KLAR Workshops am 17.9., 26.9., 2.10., 9.10.2019.
- Kleinregion – regionales Anrufsammeltaxi Informationsveranstaltung für Gemeinderäte aus Groß-Schweinbarth und Auersthal am 1.10.2019.
- Anfrage der Kindergartenleiterin zur Erhöhung des Bastelbeitrags und Stundenaufstockung der Betreuerinnen.
- Anfrage des Musikvereins über eine Kostenbeteiligung der Gemeinde zur Anschaffung neuer Uniformen in 2020/2021.
- Regionales Altstoffsammelzentrum: 3 Standorte (Schönkirchen, Raggendorf) wurden analysiert, alternative Standorte sollen noch gefunden werden. Betreibung des Sammelzentrums würde durch GVU erfolgen. Keine direkte Kostenbeteiligung der Gemeinden an den Investitionskosten.

Ende der Sitzung: 21:00 Uhr

Schriftführer:

Die Bürgermeisterin:

Gemeinderat der ÖVP:

Gemeinderat der SPÖ:
